



GUSTAVO MAIA

ADVOCACIA

“Quem briga por 1 / 4 de porco,
perde um rebanho de carneiro.”

– *Provérbio árabe.*



Roteiro

- ❖ O que é um Inventário Extrajudicial?
- ❖ Como iniciar um Inventário Extrajudicial?
- ❖ Como desenvolve-se um Inventário Extrajudicial?
- ❖ Vantagens do Inventário Extrajudicial.
- ❖ Custo do Inventário Extrajudicial.
- ❖ Requisitos do Inventário Extrajudicial.



GUSTAVO MAIA
ADVOCACIA

O que é um Inventário Extrajudicial?

Inventário Extrajudicial é um procedimento realizado em qualquer Cartórios de Notas que permite a transferência de ativos de uma pessoa falecida para seus familiares de forma rápida e sem a necessidade de intervenção do judiciário.

Este procedimento é frequentemente utilizado nos casos em que o falecido não tem testamento ou não é capaz de nomear um herdeiro. Por meio desse processo, a família pode determinar como os bens serão divididos, garantindo que todos os membros sejam tratados de forma justa.



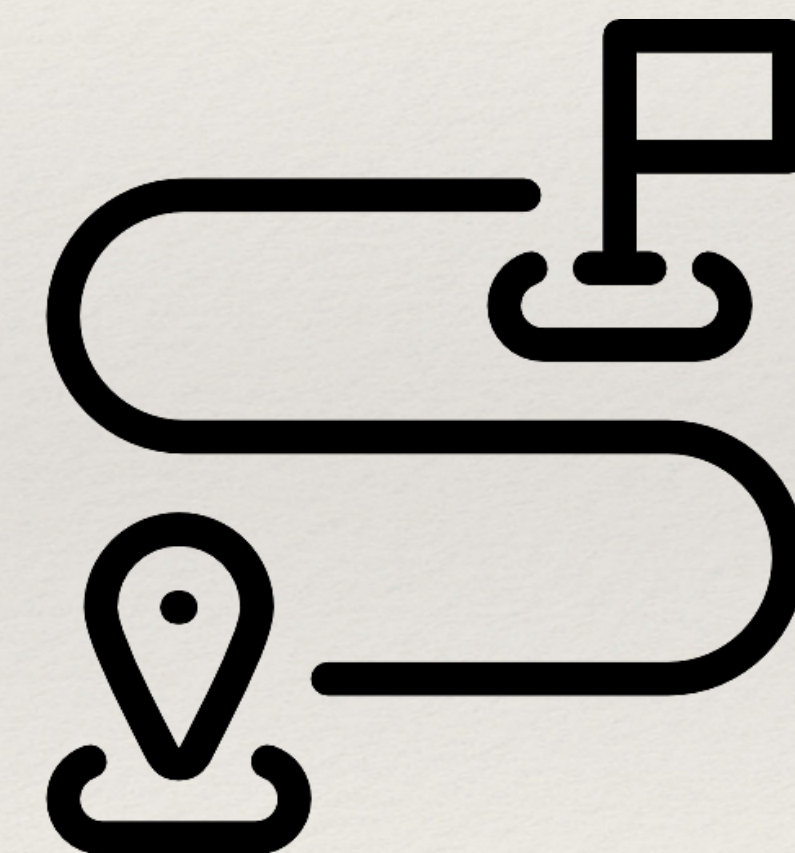


GUSTAVO MAIA
ADVOCACIA

Como iniciar um Inventário Extrajudicial?

Para iniciar o processo de Inventário Extrajudicial, a família deve primeiro procurar um advogado ou tabelião. Eles fornecerão a documentação necessária e ajudarão a família a entender o processo.

Em seguida, a família deve reunir todos os documentos necessários, como certidão de óbito, escritura e inventário de bens. Depois de reunir todos os documentos, o processo pode começar.





GUSTAVO MAIA
ADVOCACIA

Como desenvolve-se o processo de um Inventário Extrajudicial?

O processo de Inventário Extrajudicial é composto por várias etapas.

Primeiro, os bens do falecido devem ser inventariados e avaliados.

Em seguida, a família deve decidir como os bens serão divididos.

Por fim, os documentos devem ser assinados e reconhecidos em cartório.

Esse processo geralmente é muito mais rápido e fácil do que passar pelo sistema judicial, permitindo que a família resolva o patrimônio do falecido com rapidez e facilidade.



GUSTAVO MAIA
ADVOCACIA

CULTURA DO LITÍGIO

Processo Judicial

Decisão do Juiz (Sentença)

Sujeito à decisão

Resolução lenta (anos)

Custo maiores

Partes com a vida travada pelo processo

Processo Público (todos têm acesso)

CULTURA DO CONSENSO

Procedimento extrajudicial

Decisão das partes (auto-composição)

Autonomia da vontade das partes

Resolução rápida (dias)

Custos menores

Partes livres

Processo Privado (apenas as partes têm acesso)



GUSTAVO MAIA
ADVOCACIA

Custo do Inventário extrajudicial

- ❖ O valor dos impostos e emolumentos irão variar em relação ao valor da avaliação total do patrimônio a ser inventariado, que é calculado pela Fazenda Pública Estadual.





Requisitos do Inventário extrajudicial

- ❖ Todos os herdeiros devem ser maiores e capazes.
- ❖ Deve haver consenso entre os herdeiros quanto à partilha dos bens.
- ❖ O falecido não pode ter deixado testamento válido.
- ❖ A escritura deve contar com a participação de um advogado.
- ❖ Não haver bens situados no exterior.





GUSTAVO MAIA
ADVOCACIA

Contato:

❖ contato@gustavomaia.adv.br

❖ (84) 9-8708-4086 

